

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений от 23 сентября 2021 года по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 450 кв.м с кадастровым номером 11:05:0106009:25, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Депутатский пер., 9, в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 600 кв.м до 450 кв.м**

Количество участников общественных обсуждений - 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 27 от 20 сентября 2021 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

- рекомендовать главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить Тарабукиной Нине Андреевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) на земельном участке площадью 450 кв.м с кадастровым номером 11:05:0106009:25, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Депутатский пер., 9, в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 600 кв.м до 450 кв.м.

Председатель Комиссии,  
первый заместитель руководителя  
администрации МО ГО «Сыктывкар»



А.А. Можегов

Секретарь Комиссии, главный специалист  
отдела Генерального плана Управления  
архитектуры, городского строительства  
и землепользования АМО ГО «Сыктывкар»



О.Н. Пуанова